CONDITIILE SPECIALE PENTRU CONTRACTUL
PROIECTARE ȘI EXECUȚIE
DRUM EXPRES CRAIOVA - PITEȘTI, TRONSONUL 3

Aceste Condiții Speciale, denumite și Condiții Specifice, privind contractele de proiectare și execuție de lucrări, completează, clarifică, amendează sau instituie excepții de aplicabilitate de la Condițiile Generale de Contract. Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Condiții Speciale sunt valabile în forma dată de Condițiile Generale.

În cazul unor neconcordanțe între Condițiile Speciale și Condițiile Generale, primează prevederile Condițiilor Speciale. În baza prevederilor Clauzei 3 *"Ordinea de precedență a documentelor contractuale"* din Condițiile Generale, în cazul oricărei contradicții sau neconcordanțe între Condițiile Speciale și Acordul Contractual, primează prevederile Acordului Contractual.

Numerotarea clauzelor Condițiilor Speciale nu este consecutivă, ci corespunde sau completează numerotarea Condițiilor Generale.

CLAUZA 5 - Supervizorul și Reprezentantul Supervizorului
Sub-clauza 5.1 - Sarcinile Supervizorului
(1) Supervizorul va avea responsabilităţile prevăzute în Contract. Cu excepţia cazurilor expres prevăzute în Contract, Supervizorul nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligaţiile sale prevăzute în Contract.

(2) Supervizorul are următoarele sarcini principale:
a) emite Ordine Administrative către Antreprenor;
b) emite Ordinul Administrativ de Începere;
c) emite Ordine Administrative de Modificare către Antreprenor în conformitate cu prevederile contractuale;
d) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuţie al Antreprenorului, inclusiv existenţa fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis;
e) aprobă sau respinge motivat documentaţia de proiectare elaborată de către Antreprenor;
f) verifică ritmul execuţiei Lucrărilor;
g) verifică respectarea calităţii Echipamentelor şi Materialelor şi metodele de punere în operă a acestora;
h) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului și care nu îndeplinesc condițiile de calitate;
i) pe parcursul Duratei de Execuție, aproba orice persoană juridică, orice furnizor de bunuri/materiale, orice prestator de servicii, orice subcontractant, orice societate comercială/persoană fizică care închiriază utilaje, care realizează activități în și pe Șantier sau care execută lucrări și prestează servicii pentru realizarea Lucrărilor, și înștiințează Beneficiarul după aprobarea acestora;
j) analizează, aprobă sau respinge motivat sumele aferente rezervelor de implementare conform metodologiei de utilizare a acestora;
k) participă la efectuarea testelor şi la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
l) măsoară și certifică cantităţile de lucrări real executate;
m) se asigură de corectitudinea datelor şi detaliilor din Jurnalul de Şantier;
n) analizează și verifică propunerile de Modificare emise de către Antreprenor și emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului;
o) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;
p) emite Certificatul Final de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;
q) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului;
r) analizează Revendicările Antreprenorului şi ale Beneficiarului;
s) acordă asistență și asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepţie la Terminarea Lucrărilor şi de Recepţie Finală;

t) asigură evidența Registrului de Ordine Administrative emise;
u) emite Ordine Administrative referitoare la dispoziţiile de şantier emise de către Proiectantul Lucrărilor;
v) se asigură că execuția lucrărilor are loc cu respectarea tuturor Cerințelor Beneficiarului conform HG nr. 395/2016 art. 147 alin (2) "*În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică/ acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini."*;
w) îndeplinește toate celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contractul de Proiectare și Execuție.

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier
Sub-clauza 9.1 - Termene și sectoare pentru punerea la dispoziție a Șantierului
Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Şantier şi va pune Şantierul la dispoziţia Antreprenorului în termen de maxim **240 de zile de la Data de Începere**. Antreprenorul la primirea posesiei Șantierului/a oricărui Sector al Șantierului, va notifica Biroul Regional al Beneficiarului cu privire la Programul de Execuție a Lucrărilor şi va stabili o legătură cu acesta în ceea ce privește propunerile de management a traficului şi totodată va transmite înştiinţări către Biroul de Siguranţă a Traficului, Poliție, Urgenţe, Autorităţile de intervenţie şi Autorităţile de servicii, în conformitate cu managementul traficului.

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier
Sub-clauza 9.2 - Accesul pe Șantier a altor persoane
Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Şantier pe parcursul Duratei de Execuție, numai cu aprobarea expresă a Supervizorului, pentru următoarele categorii:
- orice persoană juridică,
- orice furnizor de bunuri/materiale,
- orice prestator de servicii,
- orice subcontractant,
- orice societate comercială/persoană fizică care închiriază utilaje,
- orice altă persoană conform Instrucțiunilor Supervizorului și acolo unde este cazul cu aprobarea Beneficiarului,

care realizează activități în și pe Șantier sau care execută lucrări și prestează servicii pentru realizarea Lucrărilor.

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Şantier pe parcursul Duratei de Execuție pentru echipele din cadrul CNAIR SA care vor efectua vizite inopinate în Șantier în scopul efectuării de determinări/ prelevări de probe / fotografiere/ filmare sau care vor monitoriza îndeplinirea exigențelor minimale privind domeniul disciplinei și calității în construcții conform legislației și Proiectului Tehnic de Execuție pentru lucrările executate.

CLAUZA 10 - Autorizații și Asistența privind Legea
Sub-clauza 10.1 - Responsabilități privind Autorizațiile de Construire
Beneficiarul a obținut Certificatul de Urbanism și actul de reglementare în domeniul mediului care ulterior vor fi predate Antreprenorului.
Dacă este necesar, Antreprenorul va obține și/sau va reactualiza în numele Beneficiarului toate avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism emis pentru "*autorizație de construire*" și va fi responsabil pentru obținerea și menținerea în valabilitate a avizelor/ acordurilor/ certificatelor necesare pe parcursul derulării lucrărilor.
Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice întârziere în obținerea și/sau reactualizarea acordurilor și avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism sau prin actul de reglementare în domeniul mediului.
Antreprenorul va fi responsabil cu obținerea/ realizarea tuturor studiilor de specialitate și întocmirea oricărei documentații tehnice în vederea obținerii de către Beneficiar a Autorizației de Construire/ sau a refacerii/ revizuirii/ completării/ reavizării actului de reglementare în domeniul mediului, conform prevederilor legale în vigoare, precum și ca urmare a solicitărilor venite din partea autorităților emitente.

Antreprenorul va face toate demersurile necesare pentru obţinerea Autorizaţiei de Construire şi a oricărei Autorizaţii de Demolare necesare executării Lucrărilor inclusiv cele de elaborare a tuturor documentelor necesare pentru obținerea autorizaţiei. De asemenea, Antreprenorul va fi responsabil pentru obținerea altor autorizații de construire/ demolare, inclusiv pentru organizarea de șantier și va întocmi orice documentații, ce se vor depune la autoritățile locale, după caz.

Pentru aprobarea de către Beneficiar și emiterea Autorizației de Construire, Antreprenorul va depune la Beneficiar documentația completă și aprobată de către Supervizor pentru autorizarea lucrărilor de construire/ Proiectul pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire întocmit în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 actualizată și cu prevederile HG nr. 907 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, în vederea analizării, aprobării și transmiterii acesteia către autoritatea emitentă (Ministerul Transporturilor).

Antreprenorul va întreprinde toate diligenţele necesare pentru ca Beneficiarul să obţină şi, după caz, să prelungească autorizaţia de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului. De asemenea, pentru aceste Lucrări, Antreprenorul va obţine, în numele Beneficiarului, toate aprobările şi avizele conexe necesare pentru a iniţia şi executa această parte de Lucrări.

Beneficiarul va putea delega Antreprenorului atributul de depunere în numele acestuia a documentației necesare obținerii Autorizației de Construire direct la Emitentul Autorizației, iar Antreprenorul își va asuma modificările/ completările/ susținerea documentației direct cu Emitentul Autorizației, Beneficiarul asigurând în acest sens asistența rezonabilă și întregul sprijin.

Antreprenorul trebuie să se asigure că va menține în valabilitate Autorizaţia de Construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului, odată ce aceasta a fost obținută.

Antreprenorul va transmite toate înştiinţările, va plăti toate taxele, cote şi tarife, va pregăti toată documentaţia necesară şi va obţine toate autorizaţiile, avizele, acordurile, licenţele şi aprobările în conformitate cu Legile în vigoare pentru proiectarea, execuţia şi terminarea Lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni. Antreprenorul va obţine şi autorizaţiile aferente Lucrărilor Provizorii.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul şi îl va proteja împotriva consecinţelor datorate neîndeplinirii sarcinilor/ obligaţiilor stabilite în prezenta sub-clauza.

CLAUZA 19 - Proiectarea de către Antreprenor
Sub-clauza 19.2 - Modalități și Calendarul de aprobare a proiectării elaborate de către Antreprenor
(1) Prevederile definite în continuare în prezenta sub-clauză se aplică pentru orice fază sau element de proiectare elaborat de către Antreprenor.

(2) Antreprenorul va transmite Supervizorului și Beneficiarului documentaţia aferentă proiectului, în vederea verificării de către verificatori autorizați contractați de Beneficiar/ Supervizor, împreună cu o declaraţie privind conformitatea proiectului elaborat de el cu (i) caracteristicile imperative stabilite în Cerinţele Beneficiarului, (ii) celelalte prevederi ale Cerinţelor Beneficiarului şi (iii) schiţa de proiect din Oferta tehnică. În cazul în care proiectul elaborat de către Antreprenor prezintă unele devieri sau diferenţe faţă de Cerinţele Beneficiarului sau faţă de schiţa de proiect din Oferta tehnică, altele decât diferenţe sau devieri rezultând din erori identificate în Cerinţele Beneficiarului şi notificate de către Antreprenor, aceste diferenţe sau devieri vor fi considerate a fi propuneri de Modificare iniţiate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Sub-clauzei 37.11.

Verificatorii autorizati contractați de Beneficiar/ Supervizor (pe care Beneficiarul/Supervizorul îi asigură) sunt doar verificatorii autorizați de proiecte la nivel de lucrări de drum, de lucrări de structuri, de lucrări hidrotehnice, rezistența mecanică și stabilitatea terenului de fundare a construcțiilor și a masivelor de pământ (Af), iar pentru restul categoriilor de lucrări verificatorii vor fi angajați/contractati de către Antreprenor.

Intră în sarcina Antreprenorului angajarea/ contractarea de verificatori autorizați pentru celelalte părți/ categorii de lucrări din documentația aferentă proiectului pentru care se impune verificarea, iar pentru transmiterea la Supervizor a acestor documentații Antreprenorul va respecta termenele stabilite în Cerințele Beneficiarului privind predarea Documentației tehnice (Proiectul) pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire (PAC) și/ sau a Proiectului Tehnic de Execuție și/sau a Detaliilor de Execuție.

(3) Supervizorul va aproba sau va respinge motivat Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire (PAC) elaborată de Antreprenor în termen de 20 de zile de la finalizarea verificării de către verificatorii autorizați. În cazul în care Supervizorul respinge motivat Documentația tehnica (Proiectul) pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire (PAC) elaborată de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire (PAC) şi va retransmite documentaţia astfel corectată Supervizorului spre aprobare. Supervizorul va aproba sau va respinge motivat Proiectul Tehnic de Execuție și/sau Detaliile de Execuție elaborate de Antreprenor în termen de 20 de zile de la finalizarea verificării de către verificatorii autorizați. În cazul în care Supervizorul respinge motivat Proiectul Tehnic de Execuție și/sau Detaliile de Execuție elaborate de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în Proiectul Tehnic de Execuție și/sau în Detaliile de Execuție şi va retransmite documentaţia astfel corectată Supervizorului spre aprobare.

(4) După aprobarea de către Supervizor a Documentației tehnice (Proiectul) pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire (PAC)/ a Proiectului Tehnic de Execuție si a Detaliilor de Execuție, Beneficiarul va aviza/aproba sau va respinge motivat documentaţia aferentă proiectului elaborată de Antreprenor.

(5) Dacă Supervizorul întârzie nejustificat aprobarea proiectului elaborat de către Antreprenor, cu excepţia cazului în care aprobarea acestui proiect ar reprezenta o Modificare, şi dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a întârzierii Supervizorului, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor Clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:
(a) prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor Clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor Clauzei 55 [Costuri suplimentare].

CLAUZA 24 - Interferențe cu traficul și căile de acces
Sub-clauza 24.1 - Măsura în care pot fi afectate traficul și căile de comunicații
(1) Antreprenorul se va asigura că execuţia Lucrărilor şi activităţile sale aferente nu afectează traficul şi nu obstrucţionează căile de comunicaţie cum ar fi drumuri, căi ferate, cursuri de apă şi aeroporturi, cu excepţia măsurii specificate la alin. (2) de mai jos.
(2) Traficul pe drumurile din incidența de influență a Șantierului trebuie să fie cât mai puțin perturbat de traficul de șantier, iar aceste drumuri ca urmare a traficului generat de șantier trebuie să fie menținute permanent sub circulație la parametrii calitativi cel puțin la nivelul celor inițiali.
(3) Se vor avea în vedere în special restricţiile de greutate şi de gabarit la alegerea rutelor şi vehiculelor.